

VESIOSUUSKUNTA UHKOILA

Hallituksen kokouksen pöytäkirja.

Pöytäkirja nro 30.

Aika ja paikka 27.4.2009 klo 18.00 Nikkilä, Melkkolantie 195 Tervakoski

1 Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Eero Kanervo avasi kokouksen klo 18.00.

2 Läsnä olevien toteaminen

Läsnä hallituksesta:

Ansala Arto, Hakoma Päivi, Kanervo Eero, Kinnari Kari, Kurkinen Leo, Laine Pekka, Lamminsivu Markku, Levänen Eero, Nikkilä Mirja, Saarinen Hannu sekä Saarinen Raimo.

3 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin kokous laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4 Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja sen hyväksyminen

Sihteeri Kari Kinnari luki osuuskunnan hallituksen kokouksen 10.12.2008 pöytäkirjan mikä hyväksyttiin huomautuksitta.

5 Heleskiven pumppaamo

Heleskiven pumppaamon (Muurarinpolku 19) padotuskorkeus oli määriteltä 14.12.2008. Lattiakaivon ja kiinteistöpumppaamon korkeuseroksi saatiin +/-0. Osuuskunta tekee paikalla simuloinnin jossa pumppaamo täytetään vedellä ja todetaan ylivuodot.

Pumppaamovalmistaja Grundfoss ei katsonut aiheelliseksi muuttaa laitteiston kytkentää niin että merkkivalo syttyisi aina kun pumput eivät syystä tai toisesta käynnistyisi.

Päätettiin kuitenkin laskea pinta-anturin ylärajaa alemmaksi samalla kun pumppaamolla tehdään simulointi.

6 Linjapumppaamo 1. vika

24.12.2008 oli toisessa linjaston pääpumppaamossa (nro 1. Melkkolantie 208) toimintahäiriö. Pumppaamo ei käynnistynyt lainkaan.

Kanervo oli käyttänyt pumppaamoja joulunpyhät käsikäytöllä.

Pumppaamon kytkennästä löytyi sittemmin asennusvirhe joka ajoi vettä pumppumootoreihin. Asennusvirheestä johtuen korjauslaskun maksoi väännön jälkeen urakoitsija. Myös linjapumppaamo 2. Tukkirannantiellä on tarkastettu asennusvirheen varalta.

Pumppaamon korjauksen yhteydessä tuli ilmi että pumppamolietteen ph on hyvin matala. Päätettiin nopeuttaa pumppamolietteen kiertoa laskemalla pumppaamoiden käyntirajaa.

7 Lujabetoni

Lujabetoni ryhtyy pumppaamaan likavesiä mm.autonpesuvesiä osuuskunnan järjestelmään. Kokouksessa oli esillä laitteistosuunnitelmat asennuskuvineen. Lujabetonille asennetaan öljynerotus, ph:n tasauslaitteisto sekä selkeytysallas. Lisäksi vaaditaan, että kiinteistöön asennetaan jäteveden mittauslaitteisto. Tällöin osuuskunnalla ei ole asiaan huomauttamista. Osuuskunta tekee Lujabetonin kanssa asiasta erillisen sopimuksen.

8 Takuuasiat

Päätettiin laatia lista pumppaamoista joihin menee hulevettä. Näitä on todettu olevan linjastossa muutamia.
Ennen takuuajan päättymistä (heinäkuun –09 loppuun mennessä) pidetään katselmus urakoitsijan kanssa.
Linjaston kuvaus ja viettoviemäriin huuhtelu suoritetaan ennen linjaston lopullista vastaanottoa.
Rajankäynnit edelleen tekemättä (Immonen, Kinos). Puheenjohtaja on asiasta yhteydessä maanmittareihin.
Sakkilan pumppaamon hälytysvalo rikki. Bricatec asentaa uuden mahdollisesti ja laskuttaa asiakasta (rikottu itse).

9 Avustusasiat

Ympäristökeskus oli hylännyt osuuskunnan avustushakemuksen vuodelle 2009. Puheenjohtaja lähettää asiasta vastineen/valituksen. Päätettiin kuitenkin hakea avustusta uudestaan tänäkin vuonna. Hakemus on jätettävä viimeistään lokakuun loppuun mennessä.

Osuuskunnan lainanhoito kun ei avustusta saatu:

Hallitus tulee vuosikokouksessa esittämään kahta eri tapaa hoitaa osuuskunnan laina, n.100 000€, pois.

1. jokainen liittyy maksaa keralla koko summan joka on n.1500€.
2. liittyy maksaa summan kolmessa osassa á n.500€ puolen vuoden välein. Tällöin summaan lisätään myös korkokulut.

Jos joskus tullaan saamaan avustuksia niin rahat jyvitetään takaisin liittyjille. Asia päätetään lopullisesti vuosikokouksessa.

10 Vuosikokous

Päätettiin pitää sääntömääräinen vuosikokous sunnuntaina 31.5.2009 klo 16.00. Asiasta tiedotetaan osuuskuntalaisille kirjeellä, tiedotteella kylän ilmoitustaululla sekä nettisivuilla.

Käytiin läpi vuosikokouksessa käsiteltävät asiat.

Erovoorossa olevat varsinaiset jäsenet ovat Hannu Saarinen ja Markku Lamminsivu.

Hallitus tulee esittämään että vanhat varsinaiset- ja varajäsenet jatkaisivat vielä tämän alkavan kauden ja vuoden päästä valittaisiin kokonaan uusi hallitus.

Käytiin läpi osuuskunnan viime vuoden tilinpäätös ja tase. Tilinpäätös lähetettiin tilintarkastajille.

Hallitus tulee vuosikokouspäivänä kokoontumaan ½ tuntia ennen varsinaisen kokouksen alkua.

11 Muut asiat

Hallitus päätti uuden liittymän hinnaksi 10 000€ + osuusmaksu 100€.

12 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.20.

Vakuudeksi