

VESIOSUUSKUNTA UHKOILA

Hallituksen kokouksen pöytäkirja.

Pöytäkirja nro 22.

Aika ja paikka 29.7.2007 klo 19.15 Napialan Wanha Koulu, Melkkolantie 242

1 Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Eero Kanervo avasi kokouksen klo 19.15.

2 Läsnä olevien toteaminen

Läsnä hallituksesta:

Hakoma Päivi, Kanervo Eero, Kinnari Kari, Kurkinen Leo, Laine Pekka, Lamminsivu Markku, Levänen Eero, Nikkilä Mirja, Saarinen Hannu sekä Saarinen Raimo.

3 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin kokous laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

4 Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja sen hyväksyminen

Sihteeri Kari Kinnari luki osuuskunnan vuosikokouksen 27.5.2007 pöytäkirjan mikä hyväksyttiin huomautuksitta.

5 Urakkatilanne

Maanrakennusurakka on pääosin valmis. Tekemättä on 3 kpl kiinteistö-pumppaamon korotusta sekä kivet ovat korjaamatta Ali-Koveron pihasta. Maaston viimeistelytyöt on tehty.

Kuvauspöytäkirjat viettoviemäreistä oli toimitettu ja tutkittu osuuskunnan toimesta. Muutamaa painumakohtaa lukuun ottamatta linjasto on kunnossa. Päätettiin, että linjasto katsotaan uudestaan takuuajan lähestyessä loppuaan ja tehdään silloin päätös mahdollisista korjauksista.

Pumppaamoita asennettu 46 kpl. Alkuperäisessä suunnitelmassa pumppaamoiden määrä oli 32 kpl.

Muistutettiin, että lisätöissä pätevät tarjouksessa mainitut yksikköhinnat.

Kokouspäivään mennessä urakoitsijalle oli maksettu urakasta 348821,09 € (alv 0%). Arvioitiin, että maksamatta on n.100 000 €, joka sisältää myös lisätyöt ja -tarvikkeet.

Linjaston todellinen pituus on selvitettävä luotettavasti, pituuden ollessa laskutusperuste.

6 Verkoston huolto

Hallitus päätti pyytää tarjoukset verkoston huollon järjestämiseksi.

Lisäksi pyydetään tarjoukset lukoista, joilla pumppaamoiden kannet lukitaan. Koska pumppaamot ovat osuuskunnan omaisuutta, tällä vältetään jatkossa vastuut pumppaamoiden mahd. vahingoissa.

7 Muut esille tulevat asiat

Päätettiin hankkia kaukohälytyslaitteet kahteen linjapumppaamoon sekä Heleskiven kiinteistöpumppaamoon johon laskee useamman kiinteistön viettoviemäri.

Päätettiin hankkia kaikille liittyville kiinteistöille "Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot"-kirjanen joka sisältää verkostoon liittämistä ja palvelujen toimittamiseen liittyvät ehdot.

Lisäksi keskusteltiin seuraavista asioista:

- tiiveyskokeiden tekniset asiat ja suorittamishjeet
- padotuskorkeuden määrittäminen tulvimisvaarallisiin kiinteistöihin eli kiinteistöihin joissa on kellari. Hallitus pitää sopivana padotuskorkeutena maanpinta +10cm.
- vesinäytteiden otosta
- lainanhoidosta
- tarvikkeiden hankkimisesta keskitetysti osuuskunnan laskuun ja niiden laskuttamisesta
- illanvietosta urakoitsijan edustajien kanssa

8 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.30.

Vakuudeksi

Kanervo Eero,
hallituksen puheenjohtaja

Kinnari Kari,
hallituksen sihteeri